

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год
Победы д. 9

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Победы д. 9		Адрес		Победы д. 9		
Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения		
Изготовление металлических ограждений		40,00	м		80 000	Общепользная жилая площадь, м²	3 479,90	
Косметический ремонт МОП	п.1	1,00	шт		150 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,18	
	п.5				30 000	Плановые начисления за год	174 552	
Смена/установка светильников	п.1-7	7,00			21 000	Плановые поступления за год (93%)	162 333	
Установка информационных табличек		8,00			6 400	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	16 233	
Установка/смена манометров	тп	6,00			7 800	Сумма на текущий ремонт	146 100	
Устройство освещения чердака		1,00			90 000	Остаток на конец года	367 669	
Общий итог					385 200	Итого на текущий ремонт	513 768	
						Итоговый остаток с учетом работ	128 568	

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.