

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год
Комсомольская д. 12

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Комсомольская д. 12				Адрес		Комсомольская д. 12	
Планируемые работы по текущему ремонту		Место проведения		Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
Замена ВРУ				1,00	шт		10 000	Общепользная жилая площадь, м²	
Косметический ремонт МОП		п.1					100 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	
Ремонт балконов		16					23 000	Плановые начисления за год	
Ремонт крылец		п.3					20 000	Плановые поступления за год (93%)	
Смена дверных блоков							20 000	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	
Установка/смена манометров		тп				5,00	6 500	Сумма на текущий ремонт	
Установка/смена термометров						4,00	5 200	Остаток на конец года	
Общий итог							184 700	Итого на текущий ремонт	
								Итоговый остаток с учетом работ	

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.