

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год
Победы д. 21

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Победы д. 21				Адрес		Победы д. 21			
Планируемые работы по текущему ремонту		Место проведения		Объем работ	Единица измерения	Комментарий		Примерные затраты			
Ремонт крылец		тп		2,00	шт			20 000	Общепользная жилая площадь, м²	700,60	
Смена дверных блоков						20 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,18			
Установка/смена манометров						6 500	Плановые начисления за год	35 142			
Установка/смена термометров						5 200	Плановые поступления за год (93%)	32 682			
Общий итог								51 700	Непредвиденный аварийный фонд (10%)		3 268
									Сумма на текущий ремонт	29 414	
									Остаток на конец года	87 593	
									Итого на текущий ремонт	117 007	
									Итоговый остаток с учетом работ	65 307	

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.