

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год  
Комсомольская д. 10

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Комсомольская д. 10				Адрес		Комсомольская д. 10		
Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения				
Валка деревьев		1,00	шт		15 000	Общепользная жилая площадь, м²		744,57		
Замена ВРУ				10 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²		4,18			
Установка/смена манометров	тп	5,00			6 500	Плановые начисления за год		37 348		
Установка/смена термометров		4,00			5 200	Плановые поступления за год (93%)		34 733		
Общий итог					36 700	Непредвиденный аварийный фонд (10%)		3 473		
						Сумма на текущий ремонт		31 260		
						Остаток на конец года		-11 607		
						Итого на текущий ремонт		19 653		
						Итоговый остаток с учетом работ		-17 047		

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.