

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год
Победы д. 7

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес	Победы д. 7
-------	-------------

Адрес	Победы д. 7
-------	-------------

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
Установка воздушных сбросников	тп	7,00	шт		14 000	Общепользная жилая площадь, м²	3 139,59
Установка/смена манометров		5,00			6 500	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,18
Установка/смена термометров		4,00			5 200	Плановые начисления за год	157 482
Общий итог				25 700	Плановые поступления за год (93%)	146 458	
						Непредвиденный аварийный фонд (10%)	14 646
						Сумма на текущий ремонт	131 812
						Остаток на конец года	363 957
						Итого на текущий ремонт	495 769
						Итого на текущий ремонт с арендаторами	510 475
						Итоговый остаток с учетом работ	484 775

Адрес	Победы д. 7
-------	-------------

Арендатор	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
Фадеева Т.С. ИП	198,3	14 706
Общий итог		14 706

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.