

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год

Новая д. 3

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Новая д. 3					Адрес		Новая д. 3	
Планируемые работы по текущему ремонту		Место проведения		Объем работ	Единица измерения	Комментарий		Примерные затраты	Значения	
Косметический ремонт мусорных камер		п.1-3		3,00	шт			135 000	Общепользная жилая площадь, м²	
Ремонт кровли				300,00	м²			450 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	
Ремонт крылец		п.1,2,3		3,00				120 000	Плановые начисления за год	
Ремонт подвальных продухов				10,00	шт			15 000	Плановые поступления за год (93%)	
Установка видеонаблюдения		п.1,2,3		(пусто)		по факту		0	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	
Установка/смена манометров		тп		5,00				6 500	Сумма на текущий ремонт	
Установка/смена термометров				4,00				5 200	Остаток на конец года	
Общий итог								731 700	Итого на текущий ремонт	
									Итого на текущий ремонт с арендаторами	
									Итоговый остаток с учетом работ	

Адрес	Новая д. 3
Арендатор	Площадь аренды, м²
Алексеева З.П.	32,2
ВИГ	27
Коннова Т.Г.	83,41
Гриневич В.В.	аренда
Общий итог	

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.