

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: П/Т Павлов ул.Невская д.7, 1959 года постройки, 2-х-этажный, 8 кв., 1 подъездный.
Общая площадь - 645,59 м2, жилая площадь - 393,11 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт Эл.сетей				5000	
2	Частичный ремонт подреза				9 500	
	Итого	тыс.руб.			14 500	
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.				14 576	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				13 556	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				1 356	
	Сумма на текущий ремонт				12 200	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				2 429	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				14 629	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

 Марков Р.С.
 Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

Давыдова Елена

В. И. Шейкина

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: П/Т Павлов Ул. Советская д.1, 1962 года постройки, 4х-этажный 42 кв., 3-х подъездный. Общая площадь - 2775,93, жилая площадь - 1667,43 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб.
Цена за ед. материала указана согласно Терр по Лен. области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Ремонт аварийных козырьков над входом в подъезд	шт	3		28000	
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.	тыс.руб.				
	Плановые поступления за 2022 год (93%)				61 828	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар. фонд 10%)				57 500	
	Сумма на текущий ремонт				5 750	
	Входящее saldo 31.12.2021.				51 750	
	Выполненные работы				10 305	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				33 949	
					28 106	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Шейкина В.И.

Марков Р.С.

Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл, г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого Дома по адресу: ПТ Павлов, ул.Советская д.7, 1971 года постройки, 5-ти-этажный, 74 кв., 4-х подъездный.
Общая площадь - 4927,99 м2, жилая площадь - 3234,13 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб.

Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Косметический ремонт подъезда № 2	шт	1	95000	115000	
2	Планово предупредительный ремонт эл.сетей				5 000	
3						
	Итого	тыс.руб.			100 000	
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.				119 921	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				111 526	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар. фонд 10%)				11 152	
	Сумма на текущий ремонт				100 374	
	Входящее saldo 31.12.2021.				19 987	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				120 361	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис", 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: дер. Горы, ул.Косая д.17а, 1975 года постройки, 2-х-этажный, 16 кв., 2-х-подъездный. Общая площадь - 866,40 м2, жилая площадь - 798,00 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,57 руб.

Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт электрических сетей	эл. щиты на Л.К			10000	
2	Частичный ремонт входных и тамбурных дверей		4	1000	4 000	
3	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 3.57 руб.	тыс.руб.			14 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				34 186	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				31 793	
	Сумма на текущий ремонт				3 179	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				28 614	
	Выполненные работы				5 698	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				19 654	
					14 658	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.

Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

Общая площадь - 842,20 м2, жилая площадь - 773,80 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,57 руб.

Цена за ед.материала указана согласно Тарр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1						
2						
3						
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 3.57 руб.	тыс.руб.				
	Плановые поступления за 2022год (93%)				33 149	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				30 829	
	Сумма на текущий ремонт				3 083	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				27 746	
	Выполненные работы				5 525	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				40 824	
					-7 553	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: дер. Горы, ул. Придорожная д.1, 1963 года постройки, 1 этажный, 5 кв. Общая площадь - 273,70 м2, жилая площадь - 273,70 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,17 руб.

Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт Эл.сетей		эл.сети	5000	5000	
2	Восстановление освещения котельной			5000	5 000	
	Итого	тыс.руб.			10 000	
	Плановые начисления за 2022 г 3.17 руб.				10 411	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				9 682	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар. фонд 10%)				968	
	Сумма на текущий ремонт				8 714	
	Входящее saldo 31.12.2021.				2 100	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				10 814	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)



2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: дер. Горы ул.Придорожная д.2, 1963 года постройки, 1 этажный, 4 кв. Общая площадь - 182,90 м2, жилая площадь - 182,90 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,17 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1						
2						
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 3.17 руб.	тыс.руб.				
	Плановые поступления за 2022год (93%)				6 957	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				6 470	
	Сумма на текущий ремонт				647	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				5 823	
	Выполненные работы				1 243	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				33 828	
					-26 762	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета Дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: дер. Горы ул.Придорожная д.3, 1963 года постройки, 1 этажный, 11 кв. Общая площадь - 458,00 м2, жилая площадь - 458,00 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,17 руб.

Цена за ед.материала указана согласно Тёрр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1						
2						
	Итого	тыс.руб.				
	Плановые начисления за 2022 г 3.17 руб.				17 422	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				16 202	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				1 620	
	Сумма на текущий ремонт				14 582	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				4 418	
	Выполненные работы				39 046	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				-20 046	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников (совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен. обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2020 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: дер. Горы, ул. Придорожная д.4, 1965 года постройки, 1-этажный, 11 кв. Общая площадь - 269,70 м2, жилая площадь - 269,70 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,17 руб.
Цена за ед. материала указана согласно Терр по Лен. области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово Предупредительный ремонт эл.сетей		эл.сети		5000	
2	Восстановление освещения в котельной				5000	
	Итого	тыс.руб.			10 000	
	Плановые начисления за 2022 г 3.17 руб.				10 259	
	Непредвиденный текущий ремонт (авар. фонд 10%)				954	
	Сумма на текущий ремонт				8 587	
	Входящее сальдо 31.12.2019.				1 964	
	Выполненные работы				10 551	
	Итого : Сумма на текущий ремонт					

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

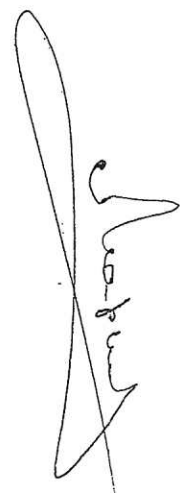
2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: п. Новинка ул. Железнодорожная д.1, 1951 года постройки, 1 этажный, 4 кв.
Общая площадь - 137,90 м2, жилая площадь - 137,90 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-1,15 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением
стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Признан аварийным под расселение					
2						
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 1.15 руб.	тыс.руб.				
	Плановые поступления за 2022год (93%)				1 903	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар. фонд)				1 770	
	Сумма на текущий ремонт				1 770	
	Входящее saldo 31.12.2021.				0	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				634	
					2 404	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Решением собрания собственников (совета дома)



2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен. обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: п. Новинка ул. Железнодорожная д.2, 1951 года постройки, 1-этажный, 3 кв. Общая площадь - 98,50 м2, жилая площадь - 98,50 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-1,15 руб. Цена за ед. материала указана согласно ТЕРР по Лен. области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Признан аварийным под расселение					
2						
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 1.15 руб.	тыс.руб.				
	Плановые поступления за 2022 год (93%)					
	Непредвиденный текущий ремонт (авар. фонд)				1 359	
	Сумма на текущий ремонт				1 264	
	Входящее saldo 31.12.2021.				1 264	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				0	
					453	
					1 717	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "


Марков Р.С.

Лебедев Д.В.

Утверждено

Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: п. Новинка ул.Железнодорожная д.3, 1960 года постройки, 1 этажный, 4 кв.

Общая площадь - 99,00 м2, жилая площадь - 99,00 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-1,15 руб.

Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Признан аварийным под расселение					
2						
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 1.15 руб.	тыс.руб.				
	Плановые поступления за 2022год (93%)				1 366	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				1 270	
	Сумма на текущий ремонт				1 270	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				0	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				341	
					1 611	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.

Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

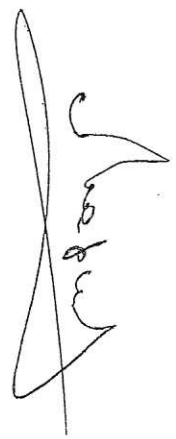
2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: п. Новинка ул. Железнодорожная д.4, 1964 года постройки, 1 этажный, 4 кв.
Общая площадь - 130,80 м2, жилая площадь - 130,80 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-1,15 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением
стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Признан аварийным под расселение					
2						
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 1.15 руб.	тыс.руб.				
	Плановые поступления за 2022год (93%)				1 805	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд)				1 678	
	Сумма на текущий ремонт				1 678	
	Входящее saldo 31.12.2021.				0	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				451	
					2 129	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен. обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: п. Новинка ул. Железнодорожная д.5, 1904 года постройки, 1 этажный, 4 кв.
Общая площадь - 174,90 м2, жилая площадь - 174,90 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-1,15 руб.
Цена за ед.материала указана согласно ТЕРР по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением
стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Признан аварийным под расселение					
2						
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 1.15 руб.	тыс.руб.				
	Плановые поступления за 2022год (93%)				2 413	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				2 244	
	Сумма на текущий ремонт				2 244	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				0	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				625	
					2 869	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Решением собрания собственников(совета дома)

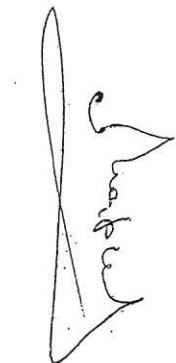
2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: п. Новинка ул.Железнодорожная д.6, 1962 года постройки, 2-х-этажный, 8 кв., 1 подъездный. Общая площадь - 526,96 м2, жилая площадь - 320,60 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,57 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт Эл.сетей					
2	Восстановление освещения на Л.К				5000	
3	Изготовление и установка инф.доски	шт			6 000	
	Итого				2 900	
	Плановые начисления за 2022 г 3.57 руб.	тыс.руб.			13 900	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				13 734	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				12 773	
	Сумма на текущий ремонт				1 277	
	Входящее saldo 31.12.2021.				11 496	
	Выполненные работы				2 828	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				86	
					14 238	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого Дома по адресу: п. Новинка ул.Железнодорожная д.7, 1962 года постройки, 2-х-этажный, 8 кв., 1 подъездный. Общая площадь - 517,00 м2, жилая площадь - 276,90 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,57 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительные работы Эл.сетей					
2	Ремонт входных дверей и окон	шт	4		5000	
3	Изготовление и установка инф.доски	шт	1		4 000	
	Итого	тыс.руб.			2 900	
	Плановые начисления за 2022 г 3.57 руб.				11 900	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				11 862	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				11 032	
	Сумма на текущий ремонт				1 103	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				9 929	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				1 977	
					11 906	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

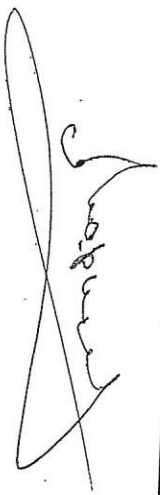
2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: ПГТ Павлов пр.Ленинградский д.16, 1959 года постройки, 2-х-этажный, 9 кв., 1 подъездный. Общая площадь - 656,60 м2, жилая площадь - 403,70 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Тарр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт эл.сетей				5000	
2	Косметический ремонт подъезда				за доп.взнос	
3	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.	тыс.руб.			5 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				14 969	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд,10%)				13 921	
	Сумма на текущий ремонт				1 392	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				12 529	
	Выполненные работы				2 495	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				9 570	
					5 454	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

Согласовано: 

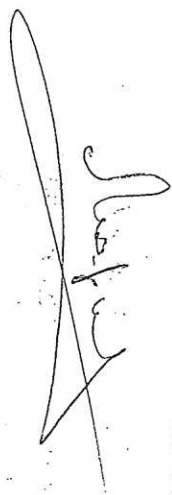
ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен. обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: ПГТ Павлов пр. Ленинградский д.18а, 2014 года постройки, 3-х-этажный, 41 кв., 2-х подъездный. Общая площадь - 3659,20 м2, жилая площадь - 1727,10 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-4,06 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт Эл.сетей					
2	Обустройство эл.освещения в подвале				10000	
3	Ремонт козырьков над подъездами				27 000	
4	Ремонт входов в подъезды(восстановление уклонов)		2		20 000	
5			2		20 000	
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 4.06 руб.	тыс.руб.			67 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				84 144	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд, 10%)				78 254	
	Сумма на текущий ремонт				7 825	
	Входящее saldo 31.12.2021.				70 429	
	Выполненные работы				14 024	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				7 843	
					76 610	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"





Марков Р.С.
Лебедев Д.В.

Утверждено
Решением собрания собственников(совета Дома)

2021 года

См. приложение: Пр. Лебедев Д.В.

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022 год по текущему ремонту жилого Дома по адресу: ПТ Павлов пр. Ленинградский д.22а, 1962 года постройки, 2-х-этажный, 8 кв., 1

подъездный. Общая площадь - 459,90 м2, жилая площадь - 283,10 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-4,06 руб.
Цена за ед.материала указана согласно ТЕРР по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением
стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт Эл.сетей				5000	
2	Частичный косметический ремонт подъезда				7500	
	Итого	тыс.руб.			12500	
	Плановые начисления за 2022 г 4.06 руб.				13792	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				12827	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				1283	
	Сумма на текущий ремонт				11544	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				2299	
	Выполненные работы				1266	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				12577	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.

Лебедев Д.В.

Решением собрания собственников(совета дома)

Correção:  / Queiroz

Ульянская д.1а, 1967 года постройки, 2-х-этажный, 24 кв. 3-у полта остии.

...использовались в связи с изменением

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Лебедев Д.В.

1. *Peromyscus eremicus* (Agassiz)

Утверждено
Решением собрания собственников(совета Дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого Дома по адресу: ПЛТ Павлов ул.Невская д.4, 1959 года постройки, 2-х-этажный, 8 кв., 1 подъездный.

Общая площадь - 723,31 м2, жилая площадь - 448,73 м2. Тариф на текущий ремонт,утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ,цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт эл.сетей					
2	Частичный косметический ремонт подъезда				5000	
	Итого				10 000	
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.	тыс.руб.			15 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				16 639	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				15 474	
	Сумма на текущий ремонт				1 547	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				13 927	
	Выполненные работы				2 773	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				1 310	
					15 390	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.

Лебедев Д.В.

утверждено
Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

Одобрено
ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-45550
Лен.обл. г. Кировск д. 8 кв. 2

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: ПГТ Павловр ул.Невская д.8, 1959 года постройки, 2-х-этажный, 8 кв., 2-х подъездный.
Общая площадь - 554,58 м2, жилая площадь - 332,08 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб.
Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением
стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт эл.сетей					
2	Частичный косметический ремонт подъезда №2				5000	
	Итого				5 000	
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.	тыс.руб.			10 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				12 313	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				11 451	
	Сумма на текущий ремонт				1 145	
	Входящее saldo 31.12.2021.				10 306	
	Выполненные работы				2 052	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				2 134	
					10 224	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.

Лебедев Д.В.

Утверждено

Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

Согласовано:  В.С. Шербаков

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: П/Т Павлов ул.Советская д.3, 1988 года постройки, 5-ти-этажный, 111кв., 5-ти подъездный. Общая площадь - 9343,070, жилая площадь - 6012,47 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб. Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Ремонт подъезда № 1	шт	1	180000	180000	
2						
	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.	тыс.руб.			180 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				222 942	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				207 336	
	Сумма на текущий ремонт				20 733	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				186 603	
	Выполненные работы				37 157	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				40 917	
					182 843	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "



Марков Р.С.



Лебедев Д.В.

Решением собрания собственников(совета дома) *согласовано* *Лебедев Д.В.*

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022год по текущему ремонту жилого дома по адресу: ПГТ Павлов ул.Советская д.6, 1978 года постройки, 5-ти-этажный, 60 кв., 4-х подъездный.
 Общая площадь - 3914,92 м2, жилая площадь - 2728,60 м2. Тариф на текущий ремонт,утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб.
 Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ,цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Косметический ремонт подъезда №1	шт	1	80000	75400	
2	Планово предупредительный ремонт эл.сетей				5 000	
3	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.	тыс.руб.			75 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				101 176	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				94 094	
	Сумма на текущий ремонт				9 409	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				84 685	
	Выполненные работы				16 863	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				20 143	
					81 405	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Лебедев Д.В.

Марков Р.С.

Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

ООО "УК Гарант Сервис" 187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 234455
Общая площадь - 6790,80 м2, жилая площадь - 4605,90 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-4,06 руб.

Цена за ед.материала указана согласно Терр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Замена канализационного лежака и выпусков до колодцев	м\п	80	1700	170000	
2	Планово предупредительный ремонт эл.сетей				10 000	
3	Итого					
	Плановые начисления за 2022 г 4,06 руб.	тыс.руб.			180 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				224 399	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				208 691	
	Сумма на текущий ремонт				20 869	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				187 822	
	Выполненные работы				38 056	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				91 800	
					134 078	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.

Лебедев Д.В.

Решением собрания собственников(совета дома)

2021 года

Согласован

Кашин

Кашин

ООО "УК Гарант Сервис"

187342, Лен.обл., г. Кировск, ул. Победы д.5 оф.45, тел. 23-455

План на 2022 год по текущему ремонту жилого Дома по адресу: ПГТ Павловск ул. Советская д.9, 1972 года постройки, 5-ти-этажный, 107 кв., 7-ми подъездный. Общая площадь - 7215,02 м2, жилая площадь - 5415,62 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2-3,09 руб. стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт эл. Сетей					
2	Косметический ремонт подъезда №6	шт		150000	10000	
3	Итого				150 000	
	Плановые начисления за 2022 г 3.09 руб.	тыс.руб.			160 000	
	Плановые поступления за 2022год (93%)				200 811	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар. фонд 10%)				186 754	
	Сумма на текущий ремонт				18 675	
	Входящее сальдо 31.12.2021.				168 079	
	Выполненные работы				33 469	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				12 283	
					189 265	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

М.С. Марков

Марков Р.С.

Лебедев Д.В.

Решением собрания собственников(совета дома)
2021 года

ООО "УК Гарант Сервис"

План на 2022 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: ПГТ Павлов, ул. Советская д.9, 1972 года постройки, 5-ти-этажный, 107 кв., 7-ми подъездный. Общая площадь - 7215,02 м2, жилая площадь - 5415,62 м2. Тариф на текущий ремонт, утвержденный на 2022 год за 1м2 - 3,09 руб.

Цена за ед.материала указана согласно Тарр по Лен.области на момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу	Ориентировочная стоимость работ	Комментарии
1	Планово предупредительный ремонт эл. Сетей				10000	
2	Косметический ремонт подъезда №6	шт		150000	180 000	
3	Итого					
	Плановые начисления за 2020 г 3.09 руб.	тыс.руб.			160 000	
	Плановые поступления за 2020 года (93%)				200 811	
	Непредвиденный текущий ремонт(авар.фонд 10%)				186 754	
	Сумма на текущий ремонт				18 675	
	Входящее сальдо 31.12.2019.				168 079	
	Выполненные работы				33 469	
	Итого : Сумма на текущий ремонт				12 283	
					189 265	

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"
Технический директор ООО "УК Гарант Сервис "

Марков Р.С.
Лебедев Д.В.